

OBSAH VYHOTOVENIA ŠTANDARD

	Informácie - Technické riešenie	Hrubá stavba	Holodom	Na kľúč
<u>Základová doska</u>	zemné a výkopové práce na vybudovanie základovej platne; základová doska zo železobetónu v kombinácii s debnicami tvárniciami vo výške dvoch radov, armovaná KARI sieťou, hydroizolácia, výplňový betón hr. 150 mm dodávka a montáž ležatých rozvodov kanalizácie a vody, uzemňovacia súprava pre bleskozvod, chránička pre elektrickú prípojku	•	•	•
<u>Konštrukcia</u>	obvodové steny: pevná nosná konštrukcia KVH 160/50mm, vnútorné nosné priečky KVH 160/50mm, vnútorné nenasné priečky KVH hr.100/50 mm, opláštenie obvodových stien OSB hr.12mm, inštalčný rošt	•	•	•
<u>Strešná konštrukcia</u>	nosná konštrukcia krovu (tesársky krov / väzníkový krov)	•	•	•
<u>Strešná krytina</u>	betónová strešná krytina BRAMAC vrátane príslušenstva, výber farby podľa investora, alternatíva škridloplech	•	•	•
<u>Odvodnenie strechy</u>	odvodnenie strechy je štandardne vytvorené zo žlabov a zvodov vo farebnej úprave podľa farby krytiny. Zvislé zvody sú vedené k hornej úrovni spodnej stavby – k základovej platni; vyústenie je kolienkom nad terén.	○	•	•
<u>Komínový systém</u>	komínový systém do výšky 6,5m, bez krbovej vložky a bez revízie	○	•	•
<u>Okná a vchodové dvere</u>	plastové okná otváravosklopné, 3 sklo, šírka profilu 80mm, biela farba vchodové dvere plastové biele, s výplňou podľa výberu, kľučka/kľučka, alternatívne riešenia sú možné parapetné dosky vnútorné PVC, vonkajšie hliníkové, biela farba pozn. hliníkové okná a dvere za príplatok	○	•	•
<u>Vonkajšia omietka</u>	silikónová omietka 1,5mm, výber zo štandardnej farby bez príplatku, jednofarebná omietka na celej fasáde vrátane sokla	○	•	•
<u>Sadrokartóny</u>	sadrokartónová doska hr. 12,5 mm na obvodové steny, priečky, stropy; tmelenie, brúsenie sadrokartónových dosiek v miestnostiach so zvýšenou vlhkosťou impregnovaná sadrokartónová doska	○ ○ ○	• ○ •	• • •
<u>Tepelné izolácie</u>	fasáda - zateplovací systém, polystyrén hr.150mm vrátane zateplenia sokla - polystyrén hr.50mm obvodové priečky, nosné priečky - tepelná izolácia hr. 160 mm nenosné priečky - tepelná izolácia hr. 100mm stropy - tepelná izolácia v celkovej hrúbke 400mm podlaha - podlahový polystyrén EPS, hr.120 mm	○	•	•
<u>Podlahy</u>	cementový poter hr.50mm, príprava pre laminátovú podlahu a keramickú dlažbu garáž betónový poter pripravený na finálnu úpravu	○	•	•



MONTOVANÝ DOM

OBSAH VYHOTOVENIA ŠTANDARD

	Informácie - Technické riešenie	Hrubá stavba	Holodom	Na kľúč
<u>Vykurovanie</u>	elektrické podlahové vykurovanie po celej úžitkovej ploche ovládané termostatmi (alternatíva konvektory/ teplovodné kúrenie a iné)	○	●	●
<u>Vnútoraná vodoinštalácia a kanalizácia</u>	vnútorná vodoinštalácia, štandardne dodávané rozvody sú plast hliníkové, zásobník s obsahom 100l vnútorná kanalizácia v rámci základovej dosky, rúry a plastové tvarovky tlaková skúška vodovodu Investor si určuje umiestnenie vývodov priamo na stavbe	○	●	●
<u>Elektro rozvody a osadenie</u>	kompletná vnútorná elektroinštalácia, TV vývod, bleskozvod, domový rozvádzač, zásuvky, vypínače, biela farba exteriérový vývod na svietidlo nad vchodovými dverami 1x a terasou 1x s vypínačom v interiéri. revízia vnútornej elektroinštalácie a bleskozvodu Investor si určuje umiestnenie priamo na stavbe. Na pranie zákazníka zabezpečíme elektronické zabezpečenie objektu, inteligentnú domácnosť, vedenie satelitných a internetových rozvodov a pod.	○	●	●
<u>Interiér</u>	penetrácia 1x + základný biely náter stropu a stien 2 x interiérové dvere (iba montáž) laminátová podlaha (iba montáž) osadenie sanity, obklady a dlažby bez materiálu (iba montáž) pozn.: cenová ponuka ďalej obsahuje cenu práce za polozenie plávajúcej podlahy, dlažby a obkladov, osadenie sanity, umývadlovej batérie, sprchovej batérie, osadenie vane/sprchového kútu, interiérových dverí so zárubňou.	○	○	●

- = štandard
- = za príplatok

V cene domu je:

energetický certifikát, revízna správa elektroinštalácie a bleskozvodu, tlakové skúšky
doprava, montáž, režijné náklady, vývoz stavebného odpadu vzniknutého pri výstavbe rodinného domu